

**Satzung
über die Festsetzung der Grundsteuerhebesätze
(Grundsteuerhebesatzung)
der Gemeinde Salching
(Landkreis Straubing-Bogen)**

Aufgrund des Art. 22 Abs. 2, Art. 23 ff. der Gemeindeordnung (GO) für den Freistaat Bayern in der Fassung der Bekanntmachung vom 22.08.1998 (GVBl. S 796, 797, BayRS 2020-1-1-I), zuletzt geändert durch die § 1 Abs. 6 der Verordnung vom 04.06.2024 (GVBl. S. 98) und Art. 18 des Bayerischen Kommunalabgabengesetzes (KAG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 04.04.1993 ((GVBl. 264, BayRS 2024-1-I), zuletzt geändert durch § 1 Abs. 10 der Verordnung vom 04.06.2024 (GVBl. S. 98) in Verbindung mit § 25 Abs. 1 und 2 des Grundsteuergesetzes (GrStG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.08.1973 ((BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 21 des Gesetzes vom 16.12.2022 (BGBl. I S. 2294)) und Art. 5 des Bayerisches Grundsteuergesetzes (BayGrStG) vom 10.12.2021 ((GVBl. S. 638), zuletzt geändert durch Art. 9 des Gesetzes vom 21.04.2023 (GVBl. S. 128)) erlässt die Gemeinde Salching folgende Grundsteuerhebesatzung:

**§ 1
Hebesätze**

Die Steuersätze (Hebesätze) für nachstehende Grundsteuern werden ab dem 01.01.2025 wie folgt festgesetzt:

- | | |
|-------------------------------------------------------------------|-----------|
| 1. Grundsteuer A (für die Betriebe der Land- und Forstwirtschaft) | 350 v. H. |
| 2. Grundsteuer B (für Grundstücke) | 290 v. H. |

**§ 2
In-Kraft-Treten**

Diese Satzung tritt mit dem 1. Januar 2025 in Kraft.

Aiterhofen, den 05.11.2024
Gemeinde Salching

gez.

Alfons Neumeier
Erster Bürgermeister

Bekanntmachung

(durch Niederlegung in der Geschäftsstelle der Verwaltungsgemeinschaft Aiterhofen und Bekanntgabe der Niederlegung durch Anschlag an der Amts- und den Ortstafeln, bzw. der digitalen Amtstafel)

Die Gemeinde Salching hat am 04.11.2024 den Erlass einer Satzung über die Festsetzung der Grundsteuerhebesätze (Grundsteuerhebesatzung) der Gemeinde Salching ab dem 01.01.2025 beschlossen.

Die Satzung wurde in der Geschäftsstelle der Verwaltungsgemeinschaft Aiterhofen, Straubinger Str. 4, 94330 Aiterhofen im Zeitraum vom 06.11.2024 bis zum 15.11.2024 zur Einsichtnahme bereitgelegt (Art. 26 Abs. 2 GO).

Aiterhofen, 05.11.2024

Gemeinde Salching

(Siegel)

gez.

N e u m e i e r Alfons

Erster Bürgermeister

An der Amtstafel und den Ortstafeln

(Die Anschläge über die Bekanntmachung der Satzungen sollen mind. 7 Tage angeheftet bleiben.)

angeheftet am 07.11.2024

abgenommen am 15.11.2024

Bekanntmachung im Internet abrufbar unter: www.salching.de/amtstafel